

Emotion Immobilien

Lobisserweg 1, 9551 Bodensdorf

Mail: office@emotion-immobilien.com Web: emotion-immobilien.com

Tel: +43660/253 44 54 oder +43660/258 0 278



Ort :	Umag
Kode :	05720
Wohnfläche :	67 m ²
Grundstücksfläche :	0 m ²
Entfernung zum Zentrum :	4000 m
Entfernung zum Meer :	350 m
Meerblick :	Nein
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Klimaanlage :	Nein
Aufzug :	Nein
Zentralheizung :	Nein
Etage :	1
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	2017
Anbaumöglichkeit :	Nein
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis :	2.025.000 Kn
Preis :	270.000 €

In einer der begehrtesten Lagen der Riviera von Umag, nur wenige Gehminuten von wunderschönen Sandstränden entfernt, befindet sich diese moderne Wohnung im ersten Stock eines kleineren Wohngebäudes.

Die Wohnung verfügt über eine Gesamtfläche von 67,25 m² (Nutzfläche 57,52 m²) und umfasst einen offenen Wohn-, Ess- und Küchenbereich, zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer sowie eine überdachte Loggia.

Emotion Immobilien

Lobisserweg 1, 9551 Bodensdorf

Mail: office@emotion-immobilien.com Web: emotion-immobilien.com

Tel: +43660/253 44 54 oder +43660/258 0 278

Zur Immobilie gehören außerdem ein eigener Stellplatz und ein großer Abstellraum, die zusätzlichen Komfort bieten.

Die ruhige Lage in unmittelbarer Nähe zum Meer, zu den Sandstränden und allen wichtigen Einrichtungen macht diese Wohnung zur idealen Wahl für Eigennutzer oder als Kapitalanlage.