

Emotion Immobilien

Lobisserweg 1, 9551 Bodensdorf

Mail: office@emotion-immobilien.com Web: emotion-immobilien.com

Tel: +43660/253 44 54 oder +43660/258 0 278



Ort :	Novigrad
Kode :	05617
Wohnfläche :	103 m2
Grundstücksfläche :	0 m2
Entfernung zum Zentrum :	1000 m
Entfernung zum Meer :	1800 m
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Klimaanlage :	Nein
Aufzug :	Nein
Zentralheizung :	Nein
Etage :	1
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	2025
Anbaumöglichkeit :	Nein
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis :	3.108.300 Kn
Preis :	414.440 €

Luxus Immobilien Istrien, Zum Verkauf eine Wohnung in Umgebung von Novigrad

Wohnung 3 haben insgesamt 103,61 m2, Die Wohnung befindet sich im erste Stock + Dachterasse, im Bau, nur 5 min. (1800m) vom Meer und schönen Stränden, 5 min. (1000m) sind Sie vom Stadtzentrum. Die Wohnung besteht aus Küche/Wohnzimmer/Esszimmer, 2 Schlafzimmer, Badezimmer, WC, Terrasse. Ausgestattet mit Klimaanlage, Parkplatz.

Emotion Immobilien

Lobisserweg 1, 9551 Bodensdorf

Mail: [office@emotion-immobilien.com](mailto:office@emotion-immobilien.com) Web: [emotion-immobilien.com](http://emotion-immobilien.com)

Tel: +43660/253 44 54 oder +43660/258 0 278

Die Wohnung ist nur etwa 1000 m vom Verkaufsladen, vom Restaurant 1000 m, Marktplatz 1000 m, Arzt 1000 m, Apotheke 1000 m, vom Flughafen in Pula 60 km und vom Flughafen in Portorož 30 km, von der Marine Novigrad 7000 m, und von dem Aquapark (Istralandia) 7 km.

Für weitere Auskünfte stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.