

Emotion Immobilien

Lobisserweg 1, 9551 Bodensdorf

Mail: office@emotion-immobilien.com Web: emotion-immobilien.com

Tel: +43660/253 44 54 oder +43660/258 0 278



Ort :	Novigrad
Kode :	05377
Wohnfläche :	300 m2
Grundstücksfläche :	500 m2
Entfernung zum Zentrum :	6000 m
Entfernung zum Meer :	2000 m
Meerblick :	Nein
Parkplatz :	Ja
Garage :	Ja
Keller :	Ja
Klimaanlage :	Nein
Aufzug :	Nein
Zentralheizung :	Nein
Etage :	n/a
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Schlafzimmer :	6
Anzahl der Badezimmer :	5
Baujahr :	2000
Anbaumöglichkeit :	Nein
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis :	
Preis :	auf Anfrage €

Immobilien Istrien, ich verkaufe ein Haus mit Garten in ruhiger Lage in der Nähe von Novigrad

Das Haus hat insgesamt 300 m2, + Garten 500 m2, es ist 5 Min. (2000m) vom Meer und von einem wunderschön angelegten Naturstrand, 10 Min. (6000m) vom Zentrum von Novigrad entfernt. Das Haus hat ein Erdgeschoss, ein Obergeschoss und einen Keller. Das Haus hat 3 separate Einheiten (von denen 2 zu einer ausgezeichneten Miete

Emotion Immobilien

Lobisserweg 1, 9551 Bodensdorf

Mail: [office@emotion-immobilien.com](mailto:office@emotion-immobilien.com) Web: [emotion-immobilien.com](http://emotion-immobilien.com)

Tel: +43660/253 44 54 oder +43660/258 0 278

vermietet werden). Es hat eine Garage von 20 m<sup>2</sup> und einen Keller/Abstellraum von 20 m<sup>2</sup>. Heizung und Kühlung durch Zentralheizung und Klimaanlage. Schön dekoriertes und gepflegter Garten und Sommerküche mit großem Steingrill. Das Haus hat insgesamt 6 Schlafzimmer und 5 Badezimmer. Das Haus ist nur 1000 m von den Geschäften entfernt, 300 m vom Restaurant entfernt, 6000 m entfernt vom Markt, ein Arzt 2000 m, Apotheke 6000 m, Pula Flughafen ist 70 km, Portorož Flughafen ist 20 km, Yachthafen Novigrad 6 km, und aquapark Istralandia ist nur 3 km.

Für weitere Auskünfte stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.