

Emotion Immobilien

Lobisserweg 1, 9551 Bodensdorf

Mail: office@emotion-immobilien.com Web: emotion-immobilien.com

Tel: +43660/253 44 54 oder +43660/258 0 278



Ort :	Novigrad
Kode :	04978
Wohnfläche :	104 m2
Grundstücksfläche :	94 m2
Entfernung zum Zentrum :	800 m
Entfernung zum Meer :	600 m
Meerblick :	Nein
Parkplatz :	Ja
Garage :	Ja
Keller :	Nein
Klimaanlage :	Nein
Aufzug :	Nein
Zentralheizung :	Nein
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	2
Baujahr :	1980
Anbaumöglichkeit :	Nein
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis :	2.212.500 Kn
Preis :	295.000 €

Immobilien Istrien, Zum Verkauf eine Wohnung in Novigrad

Die Wohnung in Novigrad hat insgesamt 104 m2 + Garten, sie befindet sich im Erdgeschoss des Hauses, 5 Min. (600 m) vom Meer und Strand entfernt, 5 Min. (800 m) vom Zentrum von Novigrad entfernt. Die Wohnung besteht aus einer 2 Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer, einem 2 Badezimmer, einer Toilette, 2 Schlafzimmern, einem Flur und einer Terrasse, einer Garage und einer Taverne. Voll ausgestattet, Keller, Parkplatz,

Emotion Immobilien

Lobisserweg 1, 9551 Bodensdorf

Mail: [office@emotion-immobilien.com](mailto:office@emotion-immobilien.com) Web: [emotion-immobilien.com](http://emotion-immobilien.com)

Tel: +43660/253 44 54 oder +43660/258 0 278

Kamin. Gewisse Anpassungen erforderlich. Es besteht die Möglichkeit, 2 separate Wohnungen mit jeweils eigenem Eingang zu errichten.

Die Wohnung ist 500 m von einem Geschäft, 1000 m von einem Restaurant, 1000 m von einem Markt, 1000 m von einem Arzt, 1000 m von einer Apotheke, 70 km vom Flughafen Pula, 20 km vom Flughafen Portorož und 600 m vom Yachthafen Novigrad entfernt weg.

Für weitere Auskünfte stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.