

Emotion Immobilien

Lobisserweg 1, 9551 Bodensdorf

Mail: office@emotion-immobilien.com Web: emotion-immobilien.com

Tel: +43660/253 44 54 oder +43660/258 0 278



Ort :	Umag
Kode :	04909
Wohnfläche :	61 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche :	0 m <sup>2</sup>
Entfernung zum Zentrum :	4000 m
Entfernung zum Meer :	700 m
Meerblick :	Nein
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Ja
Klimaanlage :	Nein
Aufzug :	Nein
Zentralheizung :	Nein
Etage :	1
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	1
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	2023
Anbaumöglichkeit :	Nein
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis :	2.025.000 Kn
Preis :	270.000 €

Immobilien Istrien, Zum Verkauf eine Wohnung in Umgebung von Umag

Wohnung Umgebung von Umag haben insgesamt 61,35 m<sup>2</sup>, Die Wohnung befindet sich auf der erste Stock, nur 5 min. (700m) vom Meer und schönen Stränden, 10 min. (4000 m) sind Sie vom Stadtzentrum Umag entfernt. Die Wohnung besteht aus Küche, Wohnraum, Badezimmer, Schlafzimmer, Halle, Repository, Terrasse. Es ist mit einer Klimaanlage

Emotion Immobilien

Lobisserweg 1, 9551 Bodensdorf

Mail: [office@emotion-immobilien.com](mailto:office@emotion-immobilien.com) Web: [emotion-immobilien.com](http://emotion-immobilien.com)

Tel: +43660/253 44 54 oder +43660/258 0 278

ausgestattet, Kellergeschoss, Fußbodenheizung, Parkplatz.

Möglichkeit, Lagerraum im Keller zu kaufen.

Die Wohnung ist nur etwa 200 m vom Verkaufsladen, vom Restaurant 200 m, Marktplatz 4000 m, Arzt 4000 m, Apotheke 4000 m, vom Flughafen in Pula 70 km und vom Flughafen in Portorož 20 km, von der Marine Umag 4000 m. Golfplatz ist 3000 m.

Für weitere Auskünfte stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.