

Emotion Immobilien

Lobisserweg 1, 9551 Bodensdorf

Mail: office@emotion-immobilien.com Web: emotion-immobilien.com

Tel: +43660/253 44 54 oder +43660/258 0 278



Ort :	Umag
Kode :	03277
Wohnfläche :	400 m2
Grundstücksfläche :	1622 m2
Entfernung zum Zentrum :	5000 m
Entfernung zum Meer :	600 m
Meerblick :	Nein
Parkplatz :	Ja
Garage :	Ja
Keller :	Ja
Klimaanlage :	Nein
Aufzug :	Nein
Zentralheizung :	Nein
Etage :	2
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Schlafzimmer :	5
Anzahl der Badezimmer :	3
Baujahr :	n/a
Anbaumöglichkeit :	Nein
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis :	9.000.000 Kn
Preis :	1.200.000 €

Immobilien Istrien, zum Verkauf ein haus, Umag, Umgebung

Das Haus verfügt über insgesamt 400 m2, Grundstück hat 1622 m2, ist 5 Min. (600m) vom Meer und vom schönen Naturstrände, 10 min. (5000m) entfernt sind Sie vom Zentrum von Umag. Das Haus hat Keller und Erdgeschoss. Innerhalb des Hauses gibt es 5 Schlafzimmer, 3 Bäder, 3 Küchen, 3 Wohnzimmer, 3 Terrassen. Eine gute Isolierung, Kamin, Klimaanlage und voll ausgestattet. Der Hof verfügt über eine

Emotion Immobilien

Lobisserweg 1, 9551 Bodensdorf

Mail: [office@emotion-immobilien.com](mailto:office@emotion-immobilien.com) Web: [emotion-immobilien.com](http://emotion-immobilien.com)

Tel: +43660/253 44 54 oder +43660/258 0 278

Sommerküche, Schwimmbad und Garage .

Das Haus ist nur 600 m von den Geschäften entfernt, 600 m vom Restaurant entfernt, 600 m entfernt vom Markt, ein Arzt 2000 m, Apotheke 2000 m, Pula Flughafen ist 70 km, Portorož Flughafen ist 20 km, Yachthafen Umag 6 km, und aquapark Istralandia ist nur 8 km. Golfplatz 10000 m.

Für weitere Auskünfte stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.