

Emotion Immobilien

Lobisserweg 1, 9551 Bodensdorf

Mail: [office@emotion-immobilien.com](mailto:office@emotion-immobilien.com) Web: [emotion-immobilien.com](http://emotion-immobilien.com)

Tel: +43660/253 44 54 oder +43660/258 0 278



|                           |               |
|---------------------------|---------------|
| Ort :                     | Medulin       |
| Kode :                    | 05476         |
| Wohnfläche :              | 38 m2         |
| Grundstücksfläche :       | 0 m2          |
| Entfernung zum Zentrum :  | 300 m         |
| Entfernung zum Meer :     | 300 m         |
| Meerblick :               | Nein          |
| Parkplatz :               | Ja            |
| Garage :                  | Nein          |
| Keller :                  | Nein          |
| Klimaanlage :             | Nein          |
| Aufzug :                  | Nein          |
| Zentralheizung :          | Nein          |
| Etage :                   | 2             |
| Anzahl der Etagen :       | 0             |
| Anzahl der Schlafzimmer : | 1             |
| Anzahl der Badezimmer :   | 1             |
| Baujahr :                 | n/a           |
| Anbaumöglichkeit :        | Nein          |
| Energieeffizienz :        | Nicht bekannt |

|         |              |
|---------|--------------|
| Preis : | 1.155.000 Kn |
| Preis : | 154.000 €    |

Wohnung in ausgezeichnetener Lage, nur 300 Meter vom Strand entfernt!!!

Diese charmante Wohnung befindet sich im zweiten Stock eines Gebäudes und besteht aus einem Flur, Badezimmer, Schlafzimmer, Küche + Essbereich, Wohnzimmer und einer geräumigen überdachten Terrasse. Parken ist im Innenhof des Gebäudes möglich.

Die Wohnung ist komplett möbliert und ausgestattet und wird als solche verkauft.

Emotion Immobilien

Lobisserweg 1, 9551 Bodensdorf

Mail: [office@emotion-immobilien.com](mailto:office@emotion-immobilien.com) Web: [emotion-immobilien.com](http://emotion-immobilien.com)

Tel: +43660/253 44 54 oder +43660/258 0 278

Mit einer Gesamtfläche von 37,24 m<sup>2</sup>.

Ideal für touristische Aktivitäten oder als dauerhaftes Zuhause.

Klarer Besitz, mit der Möglichkeit, die Wohnung über ein Bankdarlehen zu kaufen.

Preis: 154.000 EUR