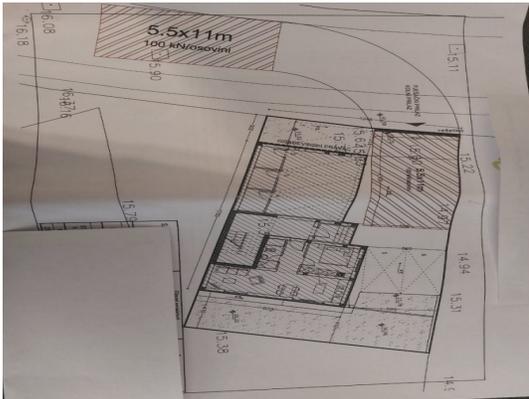


Emotion Immobilien

Lobisserweg 1, 9551 Bodensdorf

Mail: office@emotion-immobilien.com Web: emotion-immobilien.com

Tel: +43660/253 44 54 oder +43660/258 0 278



Ort :	Pula
Kode :	05463
Wohnfläche :	41 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche :	30 m <sup>2</sup>
Entfernung zum Zentrum :	2000 m
Entfernung zum Meer :	3000 m
Meerblick :	Nein
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Klimaanlage :	Nein
Aufzug :	Nein
Zentralheizung :	Nein
Etage :	2
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Schlafzimmer :	1
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	2025
Anbaumöglichkeit :	Nein
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis :	1.057.500 Kn
Preis :	141.000 €

Neues Projekt Valdabek, ein Gebäude mit 4 Wohnungen. Diese Wohnung befindet sich im Erdgeschoss und besteht aus: einem Flur, Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, 1 Schlafzimmer, einem Badezimmer, einer Terrasse und einem Garten. Zur Wohnung gehört auch ein Parkplatz. Die Wohnung wird mit einer Klimaanlage für Kühlung/Heizung ausgestattet, die Schlafzimmer erhalten Parkettböden, während die restlichen Räume mit Fliesen belegt werden. Es besteht die Möglichkeit, ein Abstellraum und eine Garage zu

Emotion Immobilien

Lobisserweg 1, 9551 Bodensdorf

Mail: [office@emotion-immobilien.com](mailto:office@emotion-immobilien.com) Web: [emotion-immobilien.com](http://emotion-immobilien.com)

Tel: +43660/253 44 54 oder +43660/258 0 278

kaufen.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns bitte.

Preis: 141.000 EUR!

Tolle Lage, ruhig und friedlich. Der nächste Strand ist 3000 m entfernt, das Zentrum 2000 m.

Es sind auch Wohnungen im 2. Stock verfügbar (43 m<sup>2</sup>, 49,5 m<sup>2</sup>).

**VERPASSEN SIE ES NICHT!!**