

Emotion Immobilien

Lobisserweg 1, 9551 Bodensdorf

Mail: office@emotion-immobilien.com Web: emotion-immobilien.com

Tel: +43660/253 44 54 oder +43660/258 0 278



Ort :	Medulin
Kode :	05448
Wohnfläche :	60 m ²
Grundstücksfläche :	50 m ²
Entfernung zum Zentrum :	400 m
Entfernung zum Meer :	600 m
Meerblick :	Nein
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Klimaanlage :	Nein
Aufzug :	Nein
Zentralheizung :	Nein
Etage :	n/a
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	2025
Anbaumöglichkeit :	Nein
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis :	1.492.500 Kn
Preis :	199.000 €

In ausgezeichnetener Lage in Medulin, unweit der Altstadt, entsteht ein modernes, kleineres Gebäude mit 3 Wohnungen. Zu jeder Wohnung gehört ein PKW-Stellplatz. Zum Verkauf steht die Wohnung A1, die sich im Erdgeschoss des Gebäudes befindet und aus einem Eingangsbereich, einem Schlafzimmer, einem Badezimmer und einem geräumigen Wohnzimmer mit Küche und Essbereich mit Zugang zum Garten von ca. 50 m² besteht. Möglichkeit für ein zusätzliches Schlafzimmer. Die Wohnung befindet sich im Bau und wird schlüsselfertig

Emotion Immobilien

Lobisserweg 1, 9551 Bodensdorf

Mail: office@emotion-immobilien.com Web: emotion-immobilien.com

Tel: +43660/253 44 54 oder +43660/258 0 278

verkauft.

Preis 199.000 Euro + Parkplatz und Garten, dessen Preis je nach Quadratmeterzahl später berechnet wird.

Außerdem werden im 1. und 2. Obergeschoss

Drei-Zimmer-Wohnungen mit 99 m² zum Preis von 3.000 Euro /m² angeboten.

Für weitere Informationen können Sie uns gerne kontaktieren.