Emotion Immobilien
Lobisserweg 1, 9551 Bodensdorf
Mail: office@emotion-immobilien.com Web: emotion-immobilien.com
Tel: +43660/253 44 54 oder +43660/258 0 278

Ort :	Buje
Kode :	05391
Wohnfläche :	384 m2
Grundstücksfläche :	800 m2
Entfernung zum Zentrum :	1500 m
Entfernung zum Meer :	12000 m
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Ja
Klimaanlage :	Nein
Aufzug :	Nein
Zentralheizung :	Nein
Etage :	n/a
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	3
Baujahr :	2025
Anbaumöglichkeit :	Nein
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis :	
Preis :	auf Anfrage €

Luxus Immobilien Istrien, zum Verkauf ein Modern Villa, Umgebung Buje

Eine Luxusvilla mit einer der schönsten Aussichten Istriens befindet sich in einem ruhigen und kleinen Ort in der Nähe von Buje, von dem aus sich ein zauberhafter Blick auf den Berg Učka, den Fluss Mirna und das Meer und sogar die Alpen bietet. Das Haus verfügt über insgesamt 384 m2 (280 m2 Wohnfläche und 104 m2 Terrasse), Keller, Erdgeschoss und

Emotion Immobilien
Lobisserweg 1, 9551 Bodensdorf
Mail: office@emotion-immobilien.com Web: emotion-immobilien.com
Tel: +43660/253 44 54 oder +43660/258 0 278

ersten Stock, schöne Aussicht von jedem Zimmer, 3 Schlafzimmer und einzigartige Einrichtungen - Casino, Kino, Weinkeller, Spa, zwei Küchen (eine versteckte Küche für das Hilfspersonal), ein versteckter Panikraum, eine drehbare Parkplattform und ein praktisches System zur Aufbewahrung schmutziger Kleidung.
Das Haus befindet sich derzeit in der letzten Bauphase. Zum Verkauf steht ein voll ausgestattetes Gebäude. Möchte der Käufer das Haus selbst einrichten, reduziert sich der Preis anteilig.

Für weitere Auskünfte stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.