

Emotion Immobilien

Lobisserweg 1, 9551 Bodensdorf

Mail: office@emotion-immobilien.com Web: emotion-immobilien.com

Tel: +43660/253 44 54 oder +43660/258 0 278



| | |
|---------------------------|--------------------|
| Ort : | Medulin |
| Kode : | 05334 |
| Wohnfläche : | 67 m ² |
| Grundstücksfläche : | 170 m ² |
| Entfernung zum Zentrum : | 600 m |
| Entfernung zum Meer : | 1200 m |
| Meerblick : | Nein |
| Parkplatz : | Ja |
| Garage : | Nein |
| Keller : | Nein |
| Klimaanlage : | Nein |
| Aufzug : | Nein |
| Zentralheizung : | Nein |
| Etage : | Erdgeschoss |
| Anzahl der Etagen : | 0 |
| Anzahl der Schlafzimmer : | 2 |
| Anzahl der Badezimmer : | 1 |
| Baujahr : | 2017 |
| Anbaumöglichkeit : | Nein |
| Energieeffizienz : | Nicht bekannt |

| | |
|---------|--------------|
| Preis : | 2.625.000 Kn |
| Preis : | 350.000 € |

Die Wohnung befindet sich an einem sehr ruhigen Ort und ist ideal für Urlaub, Tourismus und Vermietung. Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss eines Gebäudes mit nur 6 Wohneinheiten.

Die Wohnung ist geräumig, lichtdurchflutet und modern eingerichtet und besteht aus einem geräumigen Wohnzimmer mit einer voll ausgestatteten, maßgeschneiderten Küche, zwei Schlafzimmern und einem Badezimmer.

Vom Wohnzimmer aus gibt es einen schönen Garten mit

Emotion Immobilien

Lobisserweg 1, 9551 Bodensdorf

Mail: office@emotion-immobilien.com Web: emotion-immobilien.com

Tel: +43660/253 44 54 oder +43660/258 0 278

einem Swimmingpool, einer Sonnenterrasse und einem schönen und weitläufigen Garten (170 m²), in dem sich ein Holzhaus/Abstellraum befindet.

Die Wohnung wird teilmöbliert verkauft.

Die Wohnung ist klimatisiert und wird über einen Kamin (Pellets) beheizt.

Die Wohnung bietet kostenloses Internet.

Es bietet auch 2 Parkplätze.

Der Preis der Wohnung beträgt 350.000 Euro

Eine ideale Investition sowohl für den Tourismus als auch für Familienunterkünfte.