

Emotion Immobilien

Lobisserweg 1, 9551 Bodensdorf

Mail: office@emotion-immobilien.com Web: emotion-immobilien.com

Tel: +43660/253 44 54 oder +43660/258 0 278



Ort :	Buje
Kode :	05210
Wohnfläche :	95 m2
Grundstücksfläche :	260 m2
Entfernung zum Zentrum :	3000 m
Entfernung zum Meer :	9000 m
Meerblick :	Nein
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Klimaanlage :	Nein
Aufzug :	Nein
Zentralheizung :	Nein
Etage :	n/a
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Schlafzimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	2
Baujahr :	2024
Anbaumöglichkeit :	Nein
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis :	1.950.000 Kn
Preis :	260.000 €

Immobilien Istrien, zum Verkauf ein Doppelhaushälfte mit Pool, Buje

Das Haus in der Nähe von Buje hat insgesamt 95 m2 + einen Garten von 260 m2, es ist 10 min. (9000 m) vom Meer und vom wunderschön angelegten Strand entfernt, 5 Min. (3000 m) vom Zentrum von Buje entfernt. Das Haus besteht aus einem Erdgeschoss und Erste Stock. Doppelhaushälfte, im Bau. Insgesamt gibt es 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, Küche,

Emotion Immobilien

Lobisserweg 1, 9551 Bodensdorf

Mail: office@emotion-immobilien.com Web: emotion-immobilien.com

Tel: +43660/253 44 54 oder +43660/258 0 278

Wohnzimmer. Klimaanlage, Fußbodenheizung, Kamin, 2
Parkplätze. Es liegt in ruhiger Lage.

Das Haus ist nur 1000 m vom Geschäft, 1000 m vom
Restaurant, 5000 m vom Markt, der Arzt ist 3000 m von der
Wohnung entfernt, die Apotheke ist 3000 m entfernt, der
Flughafen Pula 60 km, der Flughafen Portorož 20 km, die ACI
Marina Umag 15000 m und der Aquapark Istralandia sind nur
10 km entfernt.

Für weitere Auskünfte stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.