Emotion Immobilien
Lobisserweg 1, 9551 Bodensdorf
Mail: office@emotion-immobilien.com Web: emotion-immobilien.com
Tel: +43660/253 44 54 oder +43660/258 0 278

Ort :	Brtonigla
Kode :	05185
Wohnfläche :	105 m2
Grundstücksfläche :	1850 m2
Entfernung zum Zentrum :	1000 m
Entfernung zum Meer :	5000 m
Meerblick :	Nein
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Klimaanlage :	Nein
Aufzug :	Nein
Zentralheizung :	Nein
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Schlafzimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	3
Baujahr :	2024
Anbaumöglichkeit :	Nein
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis :	4.125.000 Kn
Preis :	550.000 €

Immobilien Istrien, zum Verkauf ein Haus, Brtonigla

Ein freistehendes Haus zum Verkauf in ruhiger Lage in Brtonigla. Das Haus hat eine Nettofläche von 105 Quadratmetern und besteht aus einem überdachten Eingang, einer Eingangshalle, einer Waschküche, einem Badezimmer, 3 Schlafzimmern, von denen 2 über ein eigenes Bad verfügen, und einem offenen Raum mit Küche und Esszimmer ein Wohnzimmer mit Zugang zu einer überdachten Terrasse. und

Emotion Immobilien
Lobisserweg 1, 9551 Bodensdorf
Mail: office@emotion-immobilien.com Web: emotion-immobilien.com
Tel: +43660/253 44 54 oder +43660/258 0 278

Garten. Das Haus verfügt über einen 4x8-Pool und einen großen Garten von 1850 m2. Jeder Raum im Haus ist mit einer Klimaanlage ausgestattet (insgesamt 4) und es wurden Vorbereitungen für eine Fußbodenheizung getroffen. Zum Haus gehört ein überdachter Parkplatz, auf dem eine Solaranlage geplant ist. Die Entfernung zum Meer und dem wunderschön dekorierten Strand beträgt 5 km und das Zentrum von Brtonigla ist 1 km entfernt. Das Haus kann zu Wohn- oder Touristenzwecken genutzt werden.
Das Haus ist nur 700 m von den Geschäften entfernt, 700 m vom Restaurant entfernt, 700 m entfernt vom Markt, ein Arzt 5000 m, Apotheke 5000 m, Pula Flughafen ist 70 km, Portorož Flughafen ist 20 km, Yachthafen Novigrad 8 km, und aquapark Istralandia ist nur 7 km. Golfplatz 5000 m.

Für weitere Auskünfte stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.