

Emotion Immobilien

Lobisserweg 1, 9551 Bodensdorf

Mail: office@emotion-immobilien.com Web: emotion-immobilien.com

Tel: +43660/253 44 54 oder +43660/258 0 278



Ort :	Poreč
Kode :	05048
Wohnfläche :	280 m2
Grundstücksfläche :	514 m2
Entfernung zum Zentrum :	5000 m
Entfernung zum Meer :	5000 m
Meerblick :	Nein
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Klimaanlage :	Nein
Aufzug :	Nein
Zentralheizung :	Nein
Etage :	n/a
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Schlafzimmer :	9
Anzahl der Badezimmer :	6
Baujahr :	2003
Anbaumöglichkeit :	Nein
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis :	5.250.000 Kn
Preis :	700.000 €

Haus in der Nähe von Poreč

Immobilien Istrien, Haus zu verkaufen

Das Haus hat insgesamt 280 m2, das Grundstück hat 514 m2, es ist 5 min. (5000m) vom Meer und von einem wunderschön angelegten Naturstrand, 5 Min. (5000 m) vom Zentrum von Poreč entfernt. Das Haus erstreckt sich über zwei Etagen, wovon sich drei Wohnungen im Erdgeschoss und zwei Wohnungen im ersten Stock befinden. Jede Wohnung verfügt über eine eigene Terrasse und alle Wohnungen sind komplett

Emotion Immobilien

Lobisserweg 1, 9551 Bodensdorf

Mail: [office@emotion-immobilien.com](mailto:office@emotion-immobilien.com) Web: [emotion-immobilien.com](http://emotion-immobilien.com)

Tel: +43660/253 44 54 oder +43660/258 0 278

ausgestattet. Die Wohnungen bestehen aus einem Wohnzimmer, Esszimmer und Küche, zwei Schlafzimmern und einem Badezimmer. Die Wohnungen werden durch Klimaanlage und norwegische Heizkörper beheizt. Im Hof dieses schönen Hauses gibt es einen Swimmingpool und eine Sommerküche, die an Sommertagen zusätzliche Entspannung ermöglichen. Das Haus liegt in ruhiger und schöner Lage inmitten der Natur und verfügt über einen eigenen Parkplatz. Das Haus ist 100 m von einem Geschäft, 100 m von einem Restaurant, 200 m von einem Markt, einem Arzt 500 m, einer Apotheke 200 m, dem Flughafen Pula 55 km, dem Flughafen Portorož 30 km und dem Yachthafen entfernt Poreč 5000 m. Für weitere Informationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.