

Emotion Immobilien

Lobisserweg 1, 9551 Bodensdorf

Mail: office@emotion-immobilien.com Web: emotion-immobilien.com

Tel: +43660/253 44 54 oder +43660/258 0 278



Ort :	Poreč
Kode :	05032
Wohnfläche :	78 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche :	0 m <sup>2</sup>
Entfernung zum Zentrum :	300 m
Entfernung zum Meer :	150 m
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Garage :	Ja
Keller :	Nein
Klimaanlage :	Nein
Aufzug :	Nein
Zentralheizung :	Nein
Etage :	1
Anzahl der Etagen :	0
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	2
Baujahr :	2016
Anbaumöglichkeit :	Nein
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis :	4.312.500 Kn
Preis :	575.000 €

Luxuriöse Wohnung in Poreč in der Nähe des Meeres  
Luxusimmobilien Istrien, Wohnung zu verkaufen, Poreč,  
Zentrum

Die Wohnung in Poreč hat insgesamt 78 m<sup>2</sup>, sie befindet sich im ersten Stock, sie ist 5 Min. entfernt. (150 m) vom Meer und vom wunderschön angelegten Strand entfernt, 5 Min. (300 m) vom Zentrum von Poreč entfernt. Die Wohnung besteht aus zwei Schlafzimmern, Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, Flur, Toilette, Bad und Terrasse. Die Fußbodenheizung erfolgt

Emotion Immobilien

Lobisserweg 1, 9551 Bodensdorf

Mail: [office@emotion-immobilien.com](mailto:office@emotion-immobilien.com) Web: [emotion-immobilien.com](http://emotion-immobilien.com)

Tel: +43660/253 44 54 oder +43660/258 0 278

zentral mit Stadtgas, die Wohnung ist klimatisiert und verfügt über einen eigenen Kamin. Es ist mit einem Aufzug, einem Parkplatz in der Garage und einem wunderschönen Blick auf das Meer ausgestattet.

Die Wohnung ist 200 m von einem Geschäft, 100 m von einem Restaurant, 400 m von einem Markt, 500 m von einem Arzt, 500 m von einer Apotheke, 60 km vom Flughafen Pula, 30 km vom Flughafen Portorož, 200 m vom Yachthafen Poreč entfernt weg.

Für weitere Informationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.