

Emotion Immobilien

Lobisserweg 1, 9551 Bodensdorf

Mail: office@emotion-immobilien.com Web: emotion-immobilien.com

Tel: +43660/253 44 54 oder +43660/258 0 278



Ort :	Novigrad
Kode :	04865
Wohnfläche :	240 m2
Grundstücksfläche :	567 m2
Entfernung zum Zentrum :	8000 m
Entfernung zum Meer :	8000 m
Meerblick :	Nein
Parkplatz :	Ja
Garage :	Ja
Keller :	Nein
Klimaanlage :	Nein
Aufzug :	Nein
Zentralheizung :	Nein
Etage :	n/a
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Schlafzimmer :	4
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	1910
Anbaumöglichkeit :	Ja
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis :	1.875.000 Kn
Preis :	250.000 €

Immobilien Istrien, zum Verkauf ein Steinhaus, Umgebung Novigrad

Das Haus verfügt über insgesamt 240 m2, Grundstück hat 567 m2, ist 10 Min. (8000m) vom Meer und vom schönen Naturstrände, 10 min. (8000m) entfernt sind Sie vom Zentrum von Novigrad. Das Doppelhaushälfte hat Erdgeschoss und ersten Stock. Renovierungsbedürftig. Neben dem Haus, das im Preis inbegriffen ist, steht in der Nähe auch ein Olivenhain von

Emotion Immobilien

Lobisserweg 1, 9551 Bodensdorf

Mail: [office@emotion-immobilien.com](mailto:office@emotion-immobilien.com) Web: [emotion-immobilien.com](http://emotion-immobilien.com)

Tel: +43660/253 44 54 oder +43660/258 0 278

3400 m<sup>2</sup> zum Verkauf.

Das Haus ist 2000 m von den Geschäften entfernt, 2000 m vom Restaurant entfernt, 2000 m entfernt vom Markt, ein Arzt 2000 m, Apotheke 2000 m, Pula Flughafen ist 70 km, Portorož Flughafen ist 20 km, Yachthafen Novigrad 8000 m, und aquapark Istralandia ist nur 3 km.

Für weitere Auskünfte stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.