Emotion Immobilien
Lobisserweg 1, 9551 Bodensdorf
Mail: office@emotion-immobilien.com Web: emotion-immobilien.com
Tel: +43660/253 44 54 oder +43660/258 0 278

Ort :	Novigrad
Kode :	04710
Wohnfläche :	14349 m2
Grundstücksfläche :	14349 m2
Entfernung zum Zentrum :	5000 m
Entfernung zum Meer :	5000 m
Meerblick :	Nein
Parkplatz :	Nein
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Klimaanlage :	Nein
Aufzug :	Nein
Zentralheizung :	Nein
Etage :	n/a
Anzahl der Etagen :	0
Anzahl der Schlafzimmer :	0
Anzahl der Badezimmer :	0
Baujahr :	n/a
Anbaumöglichkeit :	Nein
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis :	1.912.500 Kn
Preis :	255.000 €

Luxus Immobilien Istrien, Zum Verkauf eine Olivenhain mit Geschäftshaus in Novigrad

Olivenhain in Novigrad haben insgesamt 14349 m2. Besitz befindet sich in ruhiger Lage mit Blick auf das Meer. Auf dem Grundstück befindet sich ein Nebengebäude mit einer Gesamtfläche von 46 m2. In der Olivenhain befindet sich 250 Olivenbäume der Sorten Leccino, Pendolino, Maurino, Picholine, Koratine und Frantoio im Alter von 15 Jahren und 50

Emotion Immobilien
Lobisserweg 1, 9551 Bodensdorf
Mail: office@emotion-immobilien.com Web: emotion-immobilien.com
Tel: +43660/253 44 54 oder +43660/258 0 278

junge Bäume von 4 Jahren mit einem Jahresertrag von 5 t Obst (600 l Öl). Die Nähe der Autobahn (Istrische Y), die die ganze Istrien mit Slowenien verbindet. Das Land befindet sich am Rande der Bauzone und in der Nähe des zukünftigen Golfresorts, was es zu etwas Besonderem macht. Das Land ist 5000 Meter vom Zentrum von Novigrad, 3000 m entfernt von der Brtonigla, 2000 m vom Meer entfernt, 3000 m entfernt von der Ölmühle, der Arzt ist 4000 m, Apotheke 4000 m, Flughafen Pula 60 km, Portorož Flughafen ist 30 km, Marina Novigrad ist 5000 m entfernt, und der Wasserpark (Istralandia) ist nur 3000 m.

Für weitere Auskünfte stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.