

Emotion Immobilien

Lobisserweg 1, 9551 Bodensdorf

Mail: office@emotion-immobilien.com Web: emotion-immobilien.com

Tel: +43660/253 44 54 oder +43660/258 0 278



| | |
|---------------------------|---------------|
| Ort : | Medulin |
| Kode : | 04271 |
| Wohnfläche : | 210 m2 |
| Grundstücksfläche : | 150 m2 |
| Entfernung zum Zentrum : | 100 m |
| Entfernung zum Meer : | 800 m |
| Meerblick : | Ja |
| Parkplatz : | Ja |
| Garage : | Nein |
| Keller : | Nein |
| Klimaanlage : | Nein |
| Aufzug : | Nein |
| Zentralheizung : | Nein |
| Etage : | 3 |
| Anzahl der Etagen : | 3 |
| Anzahl der Schlafzimmer : | 4 |
| Anzahl der Badezimmer : | 2 |
| Baujahr : | n/a |
| Anbaumöglichkeit : | Nein |
| Energieeffizienz : | Nicht bekannt |

| | |
|---------|--------------|
| Preis : | 1.875.000 Kn |
| Preis : | 250.000 € |

Haus zum Verkauf im Zentrum von Medulin, komplett renoviert und umgebaut.

Dieses außergewöhnliche Haus besteht aus 3 Etagen mit jeweils 70 m2. Im ersten Stock befinden sich ein geräumiges Wohnzimmer mit Küche, Bad und separatem Raum. Eine Innentreppe führt in den 1. Stock, wo sich 2 weitere geräumige Schlafzimmer und ein Badezimmer befinden. Auf dem Dachboden befindet sich ein großer offener Raum, in dem Sie eine separate Wohnung bauen können, da Installationen für

Emotion Immobilien

Lobisserweg 1, 9551 Bodensdorf

Mail: office@emotion-immobilien.com Web: emotion-immobilien.com

Tel: +43660/253 44 54 oder +43660/258 0 278

die Küche vorhanden sind. Das ganze Haus wurde komplett renoviert, Fußbodenheizung, Klimaanlage, neue Badezimmer, Steintreppe ... Vor dem Haus befindet sich ein Parkplatz und eine Terrasse mit Meerblick. Es gibt auch einen Grill im Garten mit Blick auf das Meer.