

Emotion Immobilien

Lobisserweg 1, 9551 Bodensdorf

Mail: office@emotion-immobilien.com Web: emotion-immobilien.com

Tel: +43660/253 44 54 oder +43660/258 0 278



Ort :	Novigrad
Kode :	03966
Wohnfläche :	104 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche :	108 m <sup>2</sup>
Entfernung zum Zentrum :	2000 m
Entfernung zum Meer :	2000 m
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Klimaanlage :	Nein
Aufzug :	Nein
Zentralheizung :	Nein
Etage :	n/a
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	2
Baujahr :	2015
Anbaumöglichkeit :	Nein
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis :	2.925.000 Kn
Preis :	390.000 €

Immobilien Istrien, zum Verkauf ein haus, Novigrad, Umgebung

Das Haus verfügt über insgesamt 104,52 m<sup>2</sup>, Grundstück hat 108,45 m<sup>2</sup>, ist 10 Min. (2000m) vom Meer und vom schönen Naturstrände, 10 min. (2000m) entfernt sind Sie vom Zentrum von Novigrad. Das Haus hat Erdgeschoss und erste Stock. Reihenhaus. Innerhalb des Hauses gibt es 2 Schlafzimmer, 2 Bäder, Küchen, Wohnzimmer, Terrasse. Eine gute Isolierung,

Emotion Immobilien

Lobisserweg 1, 9551 Bodensdorf

Mail: [office@emotion-immobilien.com](mailto:office@emotion-immobilien.com) Web: [emotion-immobilien.com](http://emotion-immobilien.com)

Tel: +43660/253 44 54 oder +43660/258 0 278

Kamin, Klimaanlage, Natur und Meerblick.

Das Haus ist nur 1000 m von den Geschäften entfernt, 1000 m vom Restaurant entfernt, 3000 m entfernt vom Markt, ein Arzt 2000 m, Apotheke 2000 m, Pula Flughafen ist 70 km, Portorož Flughafen ist 20 km, Yachthafen Novigrad 3 km, und aquapark Istralandia ist nur 5 km.

Für weitere Auskünfte stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.