

Emotion Immobilien

Lobisserweg 1, 9551 Bodensdorf

Mail: office@emotion-immobilien.com Web: emotion-immobilien.com

Tel: +43660/253 44 54 oder +43660/258 0 278



|                           |               |
|---------------------------|---------------|
| Ort :                     | Umag          |
| Kode :                    | 03559         |
| Wohnfläche :              | 64 m2         |
| Grundstücksfläche :       | 150 m2        |
| Entfernung zum Zentrum :  | 4000 m        |
| Entfernung zum Meer :     | 400 m         |
| Meerblick :               | Nein          |
| Parkplatz :               | Ja            |
| Garage :                  | Ja            |
| Keller :                  | Ja            |
| Klimaanlage :             | Nein          |
| Aufzug :                  | Nein          |
| Zentralheizung :          | Nein          |
| Etage :                   | Erdgeschoss   |
| Anzahl der Etagen :       | 2             |
| Anzahl der Schlafzimmer : | 2             |
| Anzahl der Badezimmer :   | 1             |
| Baujahr :                 | 2022          |
| Anbaumöglichkeit :        | Nein          |
| Energieeffizienz :        | Nicht bekannt |

|         |              |
|---------|--------------|
| Preis : | 2.175.000 Kn |
| Preis : | 290.000 €    |

Immobilien Istrien, Zum Verkauf eine Wohnung in Umag, Savudrija

Wohnung in Umag haben insgesamt 64,00 m2 + Garten, Die Wohnung befindet sich auf Erdgeschoss, im bau, nur 5 min. (400m) vom Meer und schönen Stränden, 10 min. (4000 m) sind Sie vom Stadtzentrum Umag entfernt. Die Wohnung besteht aus Küche, Wohnraum, Badezimmer, 2 Schlafzimmer, Terrasse. Es ist mit einer Klimaanlage ausgestattet, Keller,

Emotion Immobilien

Lobisserweg 1, 9551 Bodensdorf

Mail: [office@emotion-immobilien.com](mailto:office@emotion-immobilien.com) Web: [emotion-immobilien.com](http://emotion-immobilien.com)

Tel: +43660/253 44 54 oder +43660/258 0 278

Garage, Eigenparkplatz.

Die Wohnung ist nur etwa 200 m vom Verkaufsladen, vom Restaurant 200 m, Marktplatz 4000 m, Arzt 4000 m, Apotheke 4000 m, vom Flughafen in Pula 70 km und vom Flughafen in Portorož 20 km, von der Marine Umag 4000 m. Golfplatz ist 3 km.

Für weitere Auskünfte stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.